

PRELIMINARY
PRELIMINAIRE



CARLETON CROSSING

SINGLE FAMILY HOME | MAISONS UNIFAMILIALES

BRIGIL

ABOUT US

Mission

Accompany each customer in its life journey with our full range of quality real estate products and services.

Vision

To be a leading real estate company in the National Capital Region, supported by the best partners and the best employees.

Values

At Brigil, we respect our customers, partners, competitors and our own name.

Our employees continue to be our leverage and we encourage their development.

Our strength lies in our dedication to teamwork.

We protect the environment for the benefit of future generations.

We work to create value by respecting our rigorous processes.

Our obsession is quality, because we focus on your satisfaction.

Safety is everyone's responsibility.

We are motivated by growth and encourage innovation.

We stick to timeless values such as work ethic, productivity, punctuality and courtesy.

In short, we are proud to build a better quality of life!

À PROPOS DE NOUS

Mission

Accompagner chacun de nos clients dans son cheminement de vie à l'aide de notre gamme complète de produits et services immobiliers de haute qualité.

Vision

Être une société immobilière, chef de file dans la région de la capitale nationale, épaulée par les meilleurs partenaires et les meilleurs employés.

Valeurs

Chez Brigil, nous respectons notre nom, nos clients, nos partenaires et nos concurrents.

Nos employés sont notre levier et nous encourageons leur épanouissement.

Notre force réside dans l'accomplissement d'un travail d'équipe.

Nous protégeons l'environnement pour le bien-être des générations futures.

Nous travaillons pour créer de la valeur en respectant nos processus rigoureux.

La qualité nous obsède, car nous voulons que nos clients soient satisfaits.

La sécurité est la responsabilité de tous.

Nous sommes motivés par la croissance et nous encourageons l'innovation.

Nous adhérons aux valeurs intemporelles d'éthique de travail, de productivité, de ponctualité et de courtoisie.

Bref, nous sommes fiers de bâtir une qualité de vie!

VISIT US ONLINE
VISITEZ-NOUS EN LIGNE

brigil.com



The information contained in this brochure was considered accurate when published. Many factors can influence the accuracy of the data. Because products and services are constantly being improved, Brigil is not liable for discrepancies in information.

L'information contenue dans cette brochure était considérée comme exacte au moment où elle a été publiée. Une multitude de facteurs peuvent influencer l'exactitude des données. Puisque les produits et services sont en constante amélioration, Brigil n'est pas tenu responsable des divergences d'information.

CARLETON CROSSING

SHOPPING | MAGASINAGE

- 1 Canadian Tire
- 2 Carleton Place Plaza
- 3 Mark's
- 4 Rona
- 5 Shoppers Drug Mart
- 6 Walmart

GROCERIES & RESTAURANTS | ÉPICERIES ET RESTAURANTS

- 7 Bulk Barn
- 8 Fisherman Palace
- 9 Fresh Co.
- 10 Ginger Cafe
- 11 LCBO
- 12 M&M Meat Shop
- 13 Pizza Pizza
- 14 Starbucks
- 15 Subway
- 16 Saigon's Delight
- 17 Saint-James Gate Irish Pub
- 18 The Beer Store
- 19 The Bridge Cafe and Bistro
- 20 The good Food Company
- 21 Tim Horton
- 22 Waterfront Gastropub

SCHOOLS & COLLEGES | ÉCOLES ET COLLÈGES

- 23 Arklan Community Public School
- 24 Caldwell Street Elementary School
- 25 Carambeck Public School
- 26 Carleton Place High School
- 27 École élémentaire Catholique J.-L.

SERVICES

- 28 Carleton Place Hospital | Hôpital de Carleton Place
- 29 McNeely Medical Clinic | Clinique médicale McNeely
- 30 Valley Natural Health Centre
- 31 Valley Veterinary Clinic | Clinique vétérinaire Valley
- 32 Town Hall | Hôtel de ville

BANKS | BANQUES

- 33 CIBC
- 34 Scotiabank | Banque Scotia
- 35 TD Bank | Banque TD
- 36 RBC Royal Bank | RBC Banque Royale

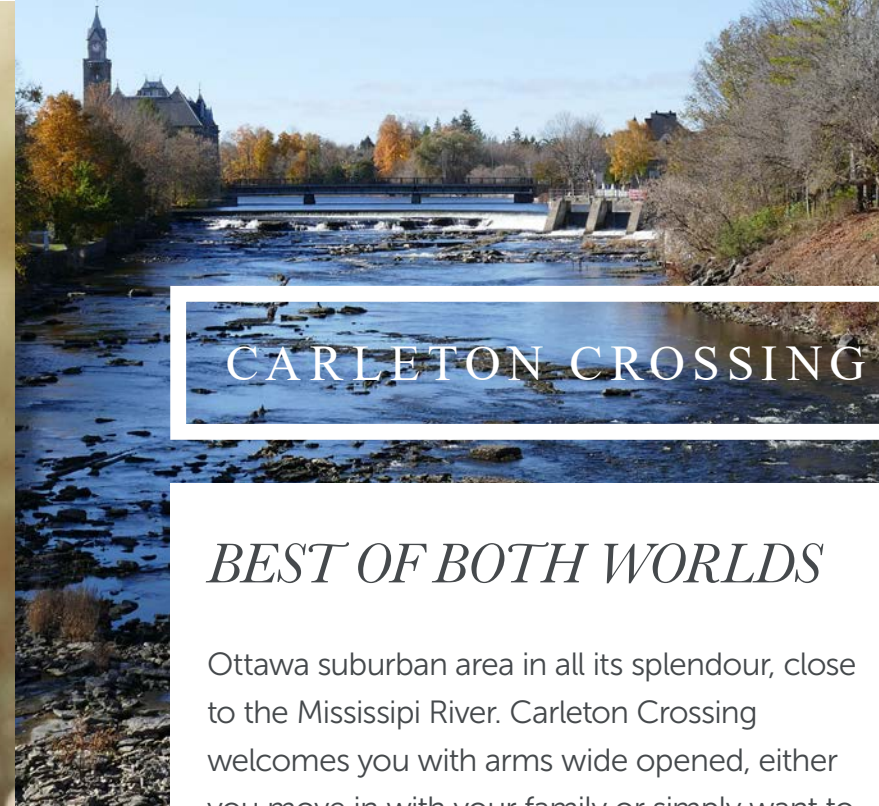
GREEN SPACES | ESPACES VERTS

- 37 Arklan Island | Îles Arklan
- 38 Glen Isle | Îles Glen
- 39 McNeely Park | Parc McNeely
- 40 Mississippi River | Rivière Mississippi
- 41 Westview Park | Parc Westview

SPORTS, LEISURE & CULTURE | SPORTS, LOISIRS ET CULTURE

- 42 Canadian Golf & Country Club | Club de golf Canadian
- 43 Carleton Place Aquatic Centre | Centre aquatique de Carleton Place
- 44 Carleton Place and Beckwith Heritage Museum | Musée du Patrimoine de Carleton Place et Beckwith
- 45 Carleton Place Canoe Club | Club de canot de Carleton Place
- 46 Carleton Place Parks & Recreation | Complexe de loisirs et parcs de Carleton Place
- 47 Carleton Place Public library | Bibliothèque publique de Carleton Place
- 48 Greco Lean Fit
- 49 Mississippi Golf Club | Club de golf Mississippi
- 50 Town Boat launch | Descente de bateau





CARLETON CROSSING

BEST OF BOTH WORLDS

Ottawa suburban area in all its splendour, close to the Mississippi River. Carleton Crossing welcomes you with arms wide opened, either you move in with your family or simply want to enjoy peaceful days.

Located in the municipality of Carleton Crossing, a few minutes away from Stittsville and Kanata, this pretty Brigil community offers you unmatched quality of life in surrounding nature.

Carleton Crossing is a haven that will fulfill your needs and your family's. Discover this charming country setting, which also gives you a fast access to the city. Best of both worlds!

You will get an array of services as well: cinemas, schools, stores, arena, daycares, aquatic centre and friendly stores.

Carleton Crossing will handle all your wishes!

Welcome at home!



LE MEILLEUR DES DEUX MONDES

La banlieue d'Ottawa dans toute sa splendeur, près de la rivière Mississippi. Carleton Crossing vous accueille les bras ouverts, que vous emménagiez en famille ou ayez envie de couler des jours paisibles.

Située dans la municipalité de Carleton Crossing, à quelques minutes de Stittsville et de Kanata, cette jolie communauté Brigil offre une qualité de vie incomparable grâce à la nature environnante.

Carleton Crossing est l'endroit par excellence qui saura combler vos attentes et celles de votre famille. Retrouvez le charme et le côté champêtre de la banlieue, tout en ayant accès rapidement à la ville. Le meilleur des deux mondes!

Vous aurez aussi droit à un éventail de services à proximité : cinémas, écoles, aréna, garderies, centre aquatique et commerces conviviaux.

Carleton Crossing saura répondre à tous vos besoins!

Bienvenue chez vous !



43 garden houses
Heritage model
2 types of units
Center and corner units
2 floors
3 bedrooms
With garage

43 maisons jardins
Modèle Héritage
2 types d'unités
Unités de centre et de coin
2 étages
3 chambres à coucher
Avec garage



*FLOOR PLANS
PLANS D'ÉTAGES*

GROUND FLOOR | REZ-DE-CHAUSSÉE



*Renderings artist's concept only. Specifications and floorplans are subject to change without notice. E.&O.E.

*Plans de l'artiste seulement. Les détails et les plans des étages peuvent changer sans préavis.

FIRST FLOOR | PREMIER ÉTAGE



*Renderings artist's concept only. Specifications and floorplans are subject to change without notice. E.&O.E.

*Plans de l'artiste seulement. Les détails et les plans des étages peuvent changer sans préavis.

CORNER UNITS
GROUND FLOOR

UNITÉS DE COIN
PREMIER ÉTAGE

CENTER UNITS
GROUND FLOOR

UNITÉS DE CENTRE
PREMIER ÉTAGE



RDC GF 731 sq.ft. | pi²

Étage Floor 889 sq.ft. | pi²

Total 1620 sq.ft. | pi²

RDC GF 720 sq.ft. | pi²

Étage Floor 890 sq.ft. | pi²

Total 1610 sq.ft. | pi²



fierté
Quality productivity Clients
travail Growth équipe
BRIGIL in no va ti on
sécurité rigor courtoisie Value
Partners employees **Respect**

PRELIMINARY
PRÉLIMINAIRE

***SALES OFFICE
BUREAU DES VENTES***

235 King Street,
Carleton Place, ON

613.257.4079

BRIGIL

*“Proud to build a better quality of life”
« Fier de bâtir une qualité de vie »*

Since **1985**
Depuis

brigil.com